

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 bod 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v znení neskorších dodatkov

čl. I. Zmluvné strany

Odobzďavajúci: Prešovský samosprávny kraj
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
štátutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajocho (zákon o samosprávnych krajocho) v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „*Odobzďavajúci*“)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja
sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
IČO: 37 936 859
štátutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení
(ďalej ako „*Preberajúci*“)
(ďalej spolu aj ako „*Zmluvné strany*“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (*ďalej len „Zmluva“*), za nasledujúcich podmienok:

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odobzďavajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odobzďavajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí vlastníctva nehnuteľného majetku (*ďalej len „Protokol“*) pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1 a § 5c ods.1,2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 21.4.2020.
3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok uvedený v Protokole, nachádzajúci sa v katastrálnom území Lomné, obec Lomné, okres Stropkov, zapísaný na LV č. 14, a to:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 426, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3307 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 427/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5796 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 427/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4009 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 428/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11583 m²,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy:

Bez zápisu

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 24695 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II bod 3. Zmluvy je celkom 1961,73 €.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávacía cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra C KN parcelné číslo 426, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3307 m ²	262,70	-	262,70
2.	pozemok registra C KN parcelné číslo 427/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5796 m ²	460,43		460,43
3.	pozemok registra C KN parcelné číslo 427/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4009 m ²	318,46		318,46
4.	pozemok registra C KN parcelné číslo 428/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11583 m ²	920,14		920,14
S p o l u :		1961,73	-	1961,73

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnými komunikáciami č. II/556 a III/3571 vo vlastníctve Odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (*cestný zákon*) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je Preberajúci.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok uvedený v čl. II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v znení neskorších dodatkov.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).

4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpisania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v znení neskorších predpisov. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (*zákon o slobode informácií*) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. S prihliadnutím na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje Preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podal:
 - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností v prospech Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedených v Protokole č. 24/2020/OM (Príloha č.1), ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastníctvo k nehnuteľnostiam, ktoré sú zverované do správy.
 - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedených v čl. II bod 3 Zmluvy. Písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol č. 24/2020/OM“ (*Príloha č. 1*).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa: 13.07.2020

V Prešove, dňa: 18.06.2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 13.07.2020
Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 16.07.2020
Zmluva bola zverejnená dňa: 15.07.2020